

Số: *1354*/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày *10* tháng *6* năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch
sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hương Thủy**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh
quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Hội
đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án
cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng
phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;*

*Căn cứ Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời
kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
271/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 30 tháng 5 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

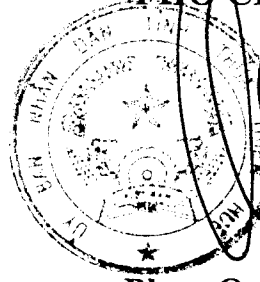
Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023
của thị xã Hương Thủy với các nội dung như sau:

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương

Phụ lục I:
ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT
NĂM 2023
(Kèm theo Quyết định số **1354/QĐ-UBND** ngày **30** tháng **6** năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
*	Công trình, dự án cần thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 45/NQ-HĐND tỉnh ngày 12/5/2023			
1	Dự án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Chính trang cửa ngõ vào sân bay quốc tế Phú Bài, thị xã Hương Thủy	DGT	Phường Phú Bài	1.10
2	Tuyến đường trung áp 22KV đầu nối nhà máy điện rác Phú Sơn, tỉnh Thừa Thiên Huế về thanh cái 22KV trạm 110KV Phú Bài (bổ sung địa điểm thực hiện)	DNL	Xã Phú Sơn, Phường Phú Bài, Xã Thủy Phù	0.20
3	San nền và hàng rào Nhà văn hóa tổ 6, phường Thủy Lương	DVH	Phường Thủy Lương	0.30
4	Mở rộng đường trung tâm xã Thủy Thanh	DGT	Xã Thủy Thanh	3.50
5	Nâng cấp đường liên xã Thanh Vân (đoạn từ nhà nghỉ Anh Đào đến ngã ba Bàu Súng)	DGT	Xã Thủy Thanh	1.00
6	Dự án Chính trang cụm di tích Cầu Ngói Thanh Toàn	DDT	Xã Thủy Thanh	0.10
7	Công trình tường rào, sân vườn Trường TH&THCS Phú Sơn (cơ sở Đồng Tân, cơ sở chính phần mở rộng)	DGD	Xã Phú Sơn	0.56
8	Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Phùng Quán (phần còn lại)	DGT	Phường Thủy Dương	0.01
9	Nâng cấp đường Mỹ Thủy (Đoạn từ Sóng Hồng đến kênh Mặt trận) (bổ sung địa điểm thực hiện)	DGT	Phường Phú Bài; Phường Thủy Lương	0.90
10	Đường Nguyễn Thái Bình nối dài đến đường Trần Hoàn (bổ sung địa điểm thực hiện)	DGT	Phường Thủy Lương; Xã Thủy Tân	3.00
TỔNG CỘNG				10.670

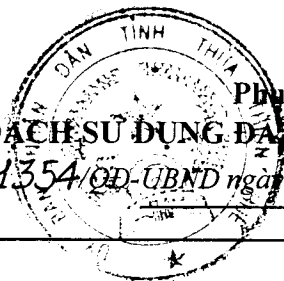


Phụ lục II:

ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2023

(Kèm theo Quyết định số **1354/QĐ-UBND** ngày **10** tháng **6** năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
*	Công trình, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 45/NQ-HĐND tỉnh ngày 12/5/2023					
1	Tuyến đường trung áp 22KV đấu nối nhà máy điện rác Phú Sơn, tỉnh Thừa Thiên Huế về thanh cái 22KV trạm 110KV Phú Bài (bổ sung địa điểm thực hiện)	DNL	Xã Phú Sơn, Phường Phú Bài, Xã Thủy Phù	0.20	0.00	0.05
2	San nền và hàng rào nhà văn hóa tổ 6, phường Thủy Lương	DVH	Phường Thủy Lương	0.30	0.30	0.00
3	Mở rộng đường trung tâm xã Thủy Thanh	DGT	Xã Thủy Thanh	3.50	3.50	0.00
4	Nâng cấp đường Mỹ Thủy (Đoạn từ Sóng Hồng đến kênh Mặt trận) (bổ sung địa điểm thực hiện)	DGT	Phường Phú Bài; Phường Thủy Lương	0.90	0.10	0.00
5	Đường Nguyễn Thái Bình nối dài đến đường Trần Hoàn	DGT	Phường Thủy Lương; Xã Thủy Tân	3.00	1.00	0.00
6	Bệnh viện đa khoa quốc tế thuộc Đô thị mới An Vân Dương (bổ sung địa điểm thực hiện)	DYT	Phường Thủy Dương, Xã Thủy Thanh	5.60	5.20	0.00
7	Trụ sở Công an xã Thủy Thanh (phần bổ sung)	CAN	Xã Thủy Thanh	0.20	0.20	0.00
TỔNG CỘNG				13.70	10.30	0.05



Phụ lục III:

BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

(Kèm theo Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Dự án Trang trại nuôi lợn công nghiệp tại xã Phú Sơn, thị xã Hương Thủy	NKH	Xã Phú Sơn	20.00
2	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã Hương Thủy với diện tích khoảng 1,960 ha	ODT	Phường Thủy Châu	0.060
		ODT	Phường Thủy Phương	0.590
		ONT	Xã Thủy Phù	0.123
		ONT	Xã Dương Hòa	0.020
		ODT	Phường Phú Bài	0.081
		ODT	Phường Thủy Lương	1.056
		ODT	Phường Thủy Dương	0.030
3	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Thủy (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ) với diện tích khoảng 6,886 ha	ODT	Phường Thủy Châu	0.807
		ODT	Phường Thủy Dương	1.750
		ODT	Phường Thủy Phương	1.304
		ONT	Xã Thủy Tân	0.120
		ONT	Xã Dương Hòa	0.100
		ONT	Xã Thủy Phù	0.992
		ONT	Xã Thủy Thanh	0.042
		ODT	Phường Phú Bài	0.433
		ODT	Phường Thủy Lương	1.338
TỔNG CỘNG				28.846